

Nordeuropa Försäkring AB

SÄRSKILDA VILLKOR

ARBETSOMRÅDE

N40:1



FÖRSÄKRINGSGIVAREN ANGES I FÖRSÄKRINGSBREVET

Arbetsområde

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Innehåll	sid
4.1 Entreprenadförsäkringar	3
4.1.2 Allriskförsäkring/Arbetsområde	3
4.1.2.7.8 Allriskförsäkring	9
4.1.2.20 Särskilda bestämmelser	13
4.1.2.20.1 Avbrottsförsäkring	13

4.1 Entreprenadförsäkringar

4.1.2 Allriskförsäkring/Arbetsområde

Detta villkor avser verksamhet på *)arbetsområde.

Med tillämpning av villkoren i övrigt gäller följande kompletteringar och ändringar

4.1.2.1 Vem försäkringen gäller för

4.1.2.1.1 Försäkringstagaren.

Försäkringen gäller i fråga om *)arbeten och *)hjälpmedel för försäkringstagaren

4.1.2.1.2 Annan än försäkringstagaren

Försäkringen gäller i fråga om :

- *)arbeten även för
 - försäkringstagarens beställare, om denne är *)byggherre
 - försäkringstagarens underentreprenör/underleverantör
- *)hjälpmedel även för
 - försäkringstagarens beställare, om denne är byggherre
 - ägaren till *)hjälpmedel, som försäkringstagaren leasar, hyr eller lånar.
- i den mån ägaren inte har rätt till skadeersättning genom egen försäkring och under förutsättning att försäkringstagaren
 - enligt lag eller skriftligt avtal är skyldig att ersätta skada
 - i skriftligt avtal med ägaren åtagit sig att försäkra egendomen.

Försäkringen gäller således inte i något fall för den försäkrades sidoentreprenör/sidoleverantör, om inte detta särskilt har angetts i försäkringsbrevet.

4.1.2.2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada, som inträffat under försäkringstiden om försäkringen varit i kraft, med de begränsningar som anges i 4.1.2.2.1 - 4.1.2.2.3.

4.1.2.2.1 Provbelastning

För *)arbeten som utgör *)montageverksamhet gäller försäkringen under och provdrift sammanlagt högst fyra veckors provbelastning, provdrift eller prestandaprov.

4.1.2.2.2 Arbeten som utförs på entreprenad

Entreprenadtid

För *)arbeten som utförs på entreprenad gäller försäkringen till dess *)arbeten eller del därav avlämnats eller övertagits. Vid skada som orsakats av att *)arbeten helt eller delvis tagits i bruk före avlämnande eller övertagande gäller att försäkringen inte omfattar skada i den mån skadan kan ersättas genom annan gällande försäkring.

Garantitid

Försäkringen gäller dessutom efter avlämnande eller övertagande i högst :

- sex år från garantitidens början för skada som uppkommer vid avhjälpande av fel i arbetsprestation
- fem år från garantitidens början för skada som beror på fel i arbetsprestation och som upptäcks under garantitiden
- tre år från garantitidens början för skada som uppkommer vid avhjälpande av fel i material
- två år från garantitidens början för skada som beror på fel i material och som upptäcks under garantitiden dock endast under förutsättning att den försäkrade enligt avtal är skyldig att ersätta skadan.

UNDANTAG:

Försäkringen gäller inte efter avlämnande eller övertagande för skada på *)arbeten som utgör *)montageverksamhet och som beror på fel i sådana *)arbeten.

Anmärkning:

Har försäkring för *)montageverksamhet tecknats särskilt, vilket i så fall anges i försäkringsbrevet, gäller bestämmelserna under punkt 4.1.2.20.2 (Montageförsäkring) nedan.

Efter garantitid

Försäkringen gäller, om försäkringen är i kraft, dessutom för skada på

*)arbeten som upptäcks under försäkringstiden till den del den försäkrade ansvarar härför på grund av att felet är väsentligt och har sin grund i vårdslöshet.

Försäkringen gäller under inga omständigheter för skada om upptäcks senare än tio år från det att entreprenaden avlämnats.

4.1.2.2.3 Arbeten i egen regi

För *)arbeten som utförs för försäkringstagarens egen räkning (för egetbruk eller för försäljning) gäller försäkringen till dess *)arbeten tagits i bruk, dock längst tre månader från den tidpunkt då de kunnat tas i bruk.

4.1.2.3 Var försäkringen gäller

Försäkringen gäller inom Norden.

4.1.2.3.1 Arbeten och Hjälpmedel

- på *)arbetsområde
- på upplagsplats eller i lokal som används för förvaring, användning eller åtgärd
- i transportmedel samt vid lastning och lossning i och ur transportmedel

4.1.2.3.2 Ritningar, arkivalier och datainformation

- på *)arbetsområde samt under transport till och från *)arbetsområde. samt Arbetstagares egendom

4.1.2.4 Försäkrat intresse

Försäkringen avser endast sådan skada som består i att egendomens värde minskas eller går förlorat. Beträffande avbrottsförlust, se kap 2, Avbrottsförsäkring.

4.1.2.5 Försäkrad egendom och försäkringsbelopp

4.1.2.5.1 Försäkrad egendom

Försäkringen omfattar egendom som angetts med objekttyp eller på annat sätt i försäkringsbrevet.

Omfattningsbegränsning

Försäkringen omfattar inte följande typer av *)arbeten och *)hjälpmedel, om inte detta anges i försäkringsbrevet

- *)arbeten som utförs i *)konsortium
- *)arbeten - med värde i färdigt skick över 15 basbelopp - avseende
 - petrokemisk industri, kärnkraftverk
 - bro, viadukt, bergrum, tunnel
 - dammbyggnad, vattenkraftstation, hamnanläggning
 - anläggning under, i eller ovanför vattendrag, sjö eller hav
- *)hjälpmedel av typ
 - luftfartyg, svävare, hydrokoptrar, pontonkranar och mudderverk
 - kassuner och pontoner - med värde över 10 basbelopp.
 - trafikförsäkringspliktiga fordon och släpfordon till dessa
 - motorfordon, traktorer, terrängfordon och truckar
 - motorredskap vikt över 2000 kg,
 - moterredskap vikt under 2000 kg, men där den väsentliga funktionen består i persontransport eller godsfröflyttning.
 - gräv-, schakt-, väg- och pålningsmaskiner, dumprar, asfaltverk och asfaltkokare
 - mobilkranar och tornsvängkranar
 - skepp och båtar

Försäkringen omfattar inte *)hjälpmedel när de används vid följande typer av *)arbeten

- bro, viadukt, bergrum, tunnel
- dammbyggnad, vattenkraftstation, hamnanläggning
- anläggning under, i eller ovanför vattendrag, sjö eller hav, vars värde i färdigt skick överstiger 15 basbelopp, enligt ovan.

4.1.2.5.2 Försäkringsbelopp/Högsta ersättning

Försäkringen gäller med de försäkringsbelopp som anges i försäkringsbrevet.

Helvärde

Försäkringen för *)arbeten och *)hjälpmedel är *)helvärdeförsäkring, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Förstarisk

Försäkringen för *)ritningar, arkivalier och datamedia samt *)arbetstagares egendom är *)förstariskförsäkring.

Fribelopp

Försäkringen omfattar följande egendom intill nedan angivna belopp.

- *)ritningar, arkivalier och datainformation intill 2 basbelopp
- *)arbetstagares egendom, per arbetstagare intill 0,2 basbelopp eller belopp enligt kollektivavtal
- lånade eller hyrda *)hjälpmedel intill 20% utöver angivet belopp i försäkringsbrevet, dock högst 2 basbelopp. Fribeloppet ingår dock endast om *)hjälpmedel är försäkrade enligt försäkringsbrevet.

Högsta ersättning

Arbeten som utförs på entreprenad

För samtliga skador, vad avser "Garantitid" och "Efter garantitid", punkt - 4.1.2.2 (Arbeten som utförs på entreprenad) ovan, som uppkommer under ett försäkringsår är ersättningen begränsad till det dubbla försäkringsbeloppet.

För samtliga skador på *)arbeten som avlämnas eller övertagits före det att försäkringen varit i kraft är ersättningen begränsad till det dubbla försäkringsbeloppet.

Egendom i transportmedel

Ersättning för skada på egendom i transportmedel samt vid lastning och lossning i och ur transportmedel är begränsad till högst 10 basbelopp.

Högsta ersättning vid stöld ur transportmedel är 5 basbelopp, om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Låsändring

Ersättning lämnas med högst 2 basbelopp för låsändringar i samtliga lokaler som skäligen är påkallade till följd av att nyckel eller kod till försäkringstagarens utförda *)arbeten eller disponerade lokaler - och som förvarats hos försäkringstagaren - stulits i samband med inbrott i lokal eller inhägnat område, som uppfyller för försäkringen gällande krav på inbrottskydd enligt 4.1.2.16 nedan, genom inbrott i bostad eller förlorats genom rån. Detta gäller dock endast lås i ingångsdörrar till bostäder och andra lokaler.

Anmärkning:

Med inbrott avses att någon olovligt med våld brutit sig in i lokal eller bostad.

Skadegörelse

Vid skada genom skadegörelse utan samband med inbrott är sammanlagd ersättningsskyldighet för skador inom en och samma fastighet enligt fastighetsregistret för

- egendomsskador och därav föranledda skador som omfattas av Avbrotts-, Hyresförlust- och Extrakostnadsförsäkring samt
- röjningskostnad enligt 4.1.2.8 nedan jämte 1.8.2 i Kap1 vid varje skadetillfälle begränsad till högst 300 basbelopp gemensamt för samtliga berörda försäkringar och försäkringstagare. Ersättningar fördelas i förhållande till respektive skadebelopp.

Ras, jordskalv, vulkanutbrott, dammgenombrott

Sammanlagd ersättningsskyldighet för skador inom en och samma fastighet enligt fastighetsregistret är för :

- egendomsskador och därav föranledda skador som omfattas av Avbrotts-, Hyresförlust-, och Extrakostnadsförsäkring samt
- röjningskostnad enligt 4.1.2.8 nedan jämte 1.8.2 i Kap 1
-

vid varje skadetillfälle begränsad till högst 150 basbelopp gemensamt för samtliga berörda försäkringar och försäkringstagare. Ersättningar fördelas i förhållande till respektive skadebelopp.

4.1.2.5.3 Investering och prisändring

Det vid försäkringsårets början i försäkringsbrevet angivna försäkringsbeloppet för *)hjälpmedel och *)arbeten anses därefter vid varje tidpunkt vara höjt med det belopp varmed egendomens värde ökat genom dels investering eller ändrings- och tilläggsarbeten dels prisändring från försäkringsårets början.

Sådan värdestegring begränsas dock under försäkringsåret som anges för *)hjälpmedel respektive *)arbeten nedan.

Hjälpmedel

För *)hjälpmedel begränsas värdestegringsskyddet att gälla enbart för investering och prisändring och gäller sammanlagt intill högst 30 % av senast uppgivet försäkringsbelopp.

Arbeten

För *)arbeten begränsas värdestegringsskyddet att gälla enbart för ändrings- och tilläggsarbeten och prisändring och gäller sammanlagt intill högst 30 % av senast uppgivet försäkringsbelopp.

4.1.2.6 Självrisk

Vid varje skadetillfälle dras från det sammanlagda ersättningsbara skadebeloppet räknat enligt 1.10 (Skadevärderingsregler) och 1.8 (Räddnings och Röjningskostnad) i Kap 1, ett belopp som utgör den försäkrades självrisk.

Självrisken framgår av försäkringsbrevet.

Självrisken är dock alltid lägst 0,5 basbelopp vid :

- skada efter garantitid enligt 4.1.2.2
- stöld utomhus samt i lokal, container eller inhägnad då kraven på inbrottsskydd enligt 4.1.2.16 nedan, inte är uppfyllda
- stöld ur transportmedel. Självrisken vid stöld ur transportmedel kan sänkas till 0,2 basbelopp, vilket i så fall framgår av försäkringsbrevet. Denna lägre självrisk gäller dock endast om stölden skett ur transportmedel försett med larm som fungerat.

Självrisk är 10% av skadebeloppet, dock lägst 0,5 basbelopp och högst 2 basbelopp, vid skada som :

- orsakats av byggtork eller flyttbar uppvärmningsanordning
- orsakats av motordrivna fordon (motorfordon, traktor, motorredskap eller terrängfordon) som uppställts i fabrikslokal, lagerlokal eller upplag.

4.1.2.7 Försäkrade skadehändelser

4.1.2.7.0 Allmänna undantag

Undantagen enligt 1.7.0 i Kap 1 gäller även för denna försäkring, dock med följande ändring och komplettering.

Leverantörsgaranti

Försäkringen omfattar inte skada

- som entreprenör, leverantör eller annan enligt åtagande i avtal eller i köprättslig lagstiftning är skyldig att ersätta
- på försäkrad egendom som köpts utan sådan garanti som gängse tillämpas vid försäljning eller leverans inom branschen eller av den försäkrade om skadan skulle ha omfattats av sådan gängse garanti
- då den försäkrade är tillverkare eller försäljare av den försäkrade egendomen om skadan skulle ha omfattats av sådan garanti som gängse tillämpas vid försäljning eller leverans inom branschen eller av den försäkrade.

Ingrepps- och utbyteskostnader

Om egendom skadas och skadan inte ersätts av denna försäkring, ersätts inte heller kostnader för åtgärder föranledda av att egendomen måste undersökas, repareras eller bytas ut och att ingrepp därvid måste ske i oskadad egendom.

Dock ersätts hälften av kostnaderna för ingrepp i oskadad egendom som är gemensamma för att undersöka, reparera eller byta ut såväl undantagen som ersättningsbar egendom.

Vad som anges beträffande kostnader för ingrepp avser även kostnader för demontering, flyttning eller annan åtkomståtgärd.

Dammgenombrott

Försäkringen gäller inte för skada som orsakats genom brott i naturlig eller konstruerad uppdämning av vatten (dammgenombrott), som inte utgör *)arbete.

4.1.2.7.8 Allriskförsäkring

Försäkringen gäller för oförutsedd fysisk skada på försäkrad egendom.

Undantag

Rishtagande

Försäkringen gäller inte för skada genom handlande eller underlåtenhet som - med hänsyn till omständigheterna - inneburit betydande risk för skadans uppkomst. Ersättning lämnas dock

om den försäkrade kan visa att varken den försäkrade eller dennes arbetsledning varit eller bort varit medveten om skaderisken.

Stöld

Ersättning för stöld lämnas endast om stöldtillfället kan preciseras och om den försäkrade kan visa att det med hänsyn till egendomens värde och stöldbegärlighet vidtagits rimliga åtgärder för att förhindra stöld.

- Exempel på rimliga åtgärder är att värdefull egendom skall låsas in i lokal eller inhägnad eller låsas fast så att egendomen inte utan stora svårigheter kan stjälas.
- Exempel på rimliga åtgärder för att förhindra stöld ur transportmedel är t ex att
 - inte lämna egendomen på öppet flak eller flak täckt med kapell när transportmedlet lämnas utan uppsikt
 - inte lämna kvar startnyckeln
 - låsa förarhytt, takbox eller annan skåpanordning av trä, plåt, plast eller annat hårt material när egendomen förvaras i dessa.

Bedrägeri

Försäkringen gäller inte för skada genom bedrägeri, förskingring eller andra förmögenhetsbrott enligt brottsbalken kap 9 och 10.

Fel

Försäkringen gäller inte för

- kostnad för att åtgärda fel i material eller i utförd arbetsprestation och inte heller för skada på *)arbeten som orsakats av sådant fel
- kostnad för att åtgärda *)arbeten som är felaktiga på grund av ofullständiga eller felaktiga beräkningar, ritningar, beskrivningar, råd eller anvisningar och inte heller för skada på *)arbeten som orsakats av sådan felaktighet.

Undantaget avser dock endast sådana kostnader som skulle ha uppkommit om felaktigheten hade åtgärdats omedelbart före skadans uppkomst.

Skada på

Försäkringen gäller inte för skada på

- begagnad egendom ingående i sådana *)arbeten som utgör *)montageverksamhet. Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan påvisa att skadan inte till någon del orsakats av felaktighet i den begagnade egendomen.
- förbrukningsmaterial ingående i *)hjälpmedel, t ex drivmedel, däck och slangar, filter, linor, packningar, remmar och kedjor, larvband, transportband. Försäkringen gäller dock om den försäkrade kan påvisa att skadan har uppkommit genom plötslig och oförutsedd yttre orsak och skadan skulle ha uppkommit även om egendomen ej varit i drift. Skadan värderas till högst egendomens *)tekniska värde.

Skada som består i

Försäkringen gäller inte för skada som består i

- förlust av information på *)datamedia till följd av felhantering, felprogrammering eller liknande
- förslitning, förbrukning, *)korrosion, *)kavitation, beläggning eller avsättning

Försäkringen gäller inte heller för skada på *)hjälpmedel som består i

- sönderfrysning av förbränningsmotor eller till densamma hörande kylsystem.
- att borrtrustning går förlorad under marknivå

Skada av annan art

Försäkringen gäller inte för skada

- som är av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller kan avhjälpas genom normal service eller justering.

4.1.2.8 Räddnings- och röjningskostnad

Med tillämpning av 1.8.2 (Röjningskostnad) i Kap 1 i övrigt gäller att sammanlagd ersättning för egendomsskada och röjningskostnad, vad avser *)hjälpmedel, är begränsad till det sammanlagda värdet av skadade *)hjälpmedel utökat med 10 %.

4.1.2.9 Säkerhetsföreskrifter

Angivna säkerhetsföreskrifter enligt 1.9 (Säkerhetsföreskrifter) i Kap 1 gäller även för denna försäkring.

4.1.2.10 Skadevärderingsregler

Skada på *)arbeten och *)hjälpmedel värderas enligt skadevärderingsregler för *)maskiner/inventarier, se 1.10.2 i Kap 1.

4.1.2.15 Definitioner – Förklaringar

Hänvisning:

Definitioner avseende försäkringstekniska termer - som i villkoret är markerade med *) - återfinns även i Kap 1 (Egendomsförsäkring).

4.1.2.15.1 Objekttyper

Arbeten

Med *)arbeten avses

- egendom och arbetsprestationer ingående i försäkringstagarens åtaganden eller i utföranden i egen regi, t ex byggnader, anläggningar, installationer, montage, demontage och markarbeten samt material och varor avsedda att ingå häri
- egendom av förbrukningskaraktär
- egendom och arbetsprestationer som beställaren tillhandahåller.

Till *)arbeten räknas inte befintlig egendom som berörs av åtgärd för fullgörande av avtalat åtagande eller av utförande i egen regi, t ex sådan egendom som är föremål för reparation, om- och tillbyggnad eller tillsyn.

Hjälpmedel

Med *)hjälpmedel avses egendom som erfordras för utförande av försäkringstagarens *)arbeten, såsom

- maskiner, verktyg, redskap, presenningar, formar, formluckor, ställningar
- skjul, bodar, containrar, byggplatskontor med utrustning och inhägnader.

4.1.2.15.2 Helvärdeförsäkring

För att full försäkring skall föreligga vid *)helvärdeförsäkring skall försäkringsbeloppet för

- *)arbeten motsvara det högsta värdet av *)arbeten på ett och samma *)arbetsområde. Även värdet av egendom och arbetsprestationer som beställare tillhandahåller skall medräknas.
- *)hjälpmedel, vid försäkringsårets början, motsvara *)nyanskaffningsvärdet för alla av försäkringstagaren ägda, hyrda, leasade och lånade *)hjälpmedel som kan brukas på *)arbetsområde eller på den försäkrades ordinarie, permanenta arbetsplatser eller på annan plats.

4.1.2.15.3 Underförsäkring och påföljd

Underförsäkring föreligger vid *)helvärdeförsäkring då försäkrings beloppet är för lågt i förhållande till det belopp som fastställs enligt 4.1.2.15.2 ovan.

Påföljd

Föreligger *)underförsäkring reduceras skadeersättningen proportionellt emot förhållandet mellan angivet försäkringsbelopp och det belopp som för ifrågavarande objekttyp skall upptas som försäkringsbelopp enligt 4.1.2.15.2 ovan.

4.1.2.15.4 Återställande

Återställande innebär för

- *)arbeten och *)hjälpmedel reparation eller återanskaffande av egendom av samma eller lika ändamålsenligt slag för samma ändamål.

4.1.2.15.6 Övrigt

Arbetsområde

Med *)arbetsområde avses det område - samt därtill hörande tillfällig upplagsplats - som försäkrad disponerar vid utförande av entreprenad-, installations-, montage- eller reparationsarbete i samband med *)byggnads eller *)montageverksamhet.

Till arbetsområde räknas inte den försäkrades ordinarie, permanenta arbetsplatser, t ex kontor, verkstäder, förråd, grustag eller stenkross.

Basbelopp

Med *)basbelopp avses här prisbasbeloppet, d.v.s. det belopp som fastställs enligt lagen (1962:381) om allmän försäkring och som gällde för januari månad det år skadan inträffade.

Byggherre

Med *)byggherre avses ägare eller brukare av fastighet för vars räkning entreprenad utförs.

Byggnadsverksamhet

Med *)byggnadsverksamhet avses husbyggnads- och anläggningsverksamhet, schaktning och andra grundarbeten. Till husbyggnadsverksamhet räknas även installation och montering av fast inredning och annat som är ägnat till stadigvarande bruk för byggnaden - exempelvis hiss och fläktsystem - och som enligt reglerna i Kap 2 § 2 jordabalken hör till byggnad.

Hit räknas dock inte sådan verksamhet som är att hänföra till *)montageverksamhet.

Godkänd låsenhet

Med godkänd låsenhet avses av försäkringsbolagen godkänt dörrlås med slutbleck eller godkänt hänglås med beslag vilka är upptagna i Svenska Stöldskyddsföreningens Säkerhetsguide.

Konsortium

Lösare sammanslutning av personer eller företag - ofta i form av enkelt bolag - med uppgift att genomföra en viss affärstransaktion eller ett gemensamt åtagande, t ex uppförande av en större byggnad på entreprenad under viss tid, varvid sammanslutningen inte utgör en s k juridisk person.

Montageverksamhet

Med *)montageverksamhet avses montage eller installation av maskiner och annan utrustning för industriell verksamhet som tillförts fastighet som helt eller delvis inrättats för detta ändamål och som enligt reglerna i Kap 2 § 3 jordabalken hör till fastighet.

Montage eller installation av maskiner och annan mekanisk eller elektrisk utrustning än sådan som avses i Kap 2 § 2-3 jordabalken hänförs också till *)montageverksamhet.

4.1.2.16 Krav på inbrottskydd

4.1.2.16.1 Krav på inbrottskydd av provisorisk lokal / Arbetsområde

Försäkringen gäller, om inte annat avtalats, med följande krav på inbrottsbrottskydd.

Anmärkning:

Med provisorisk lokal (byggnad) avses här t ex skjul och bodar, containrar, lokal inom byggnad som är under arbete m m.

Omslutningsyta

Omslutningsyta (vägg, tak, dörr, fönsterenhet m m) skall - såväl vad avser det byggnadstekniska utförandet som lås och reglingsanordningar - i sin helhet ge ett efter förhållandena godtagbart skydd mot inbrott och försvåra bortförandet av stöldgods.

Exempel på godtagbar väggkonstruktion:

- regelvägg med yttersida av 16 mm spontade bräder och innersida av 10 mm byggplatta
- enkelskiktsvägg av minst 25 mm spontade bräder

- enkelskiktsvägg av minst 1 mm stålplåt.

För golv och tak godtas utförande som ger samma skydd mot inbrott som vägg.

Dörr, port och lucka

Dörr (såväl dörrblad som övriga delar) skall ge godtagbart skydd mot inbrott.

Dörr skall antingen vara låst med av försäkringsbolagen *)godkänd låsenhet (instickslås och slutbleck) eller vara försedd med stålbom minst 10 x 50 mm som räcker över hela dörren och som är fäst med genomgående bultar. Stålbommen skall vara låst med godkänt hänglås/hänglåsbeslag lägst låsklass 4.

För pardörrar gäller dessutom att den ena dörren skall vara reglad upp och nedtill med säkrade kantreglar eller på likvärdigt sätt. Utåtgående dörr skall ha bakkantsäkring.

Slagdörr av trä med instickslås skall förstärkas antingen med av försäkringsbolagen godkänd dörrförstärkningsbehör på båda sidor eller med likvärdigt förstärkningsbeslag. Andra dörrtyper, t ex skjutdörrar, skall förstärkas på likvärdigt sätt.

För port och lucka godtas samma eller likvärdigt utförande som för dörr.

Dörr, port och lucka anses ej låst om nyckel kvarlämnats i låset.

Fönster

Öppningsbart fönster skall vara stängt och invändigt reglat.

Öppningsbart fönster, vars nedre kant är belägen lägre än 4 m över markplan eller som på annat sätt är lättåtkomligt (t ex från balkong, tak, brandstege), skall antingen vara låst med av försäkringsbolagen godkänt fönsterlås eller likvärdig annan låsanordning (t ex hänglås) eller ha *)inkrypningskydd.

Samtliga fönster med ruta av annat material än glas skall antingen ha *)inkrypningskydd eller vara utfört så att det ger samma skydd mot inbrott som *)inkrypningskydd.

Fönster anses ej låst om nyckel kvarlämnats i låset.

Annan öppning

Annan öppning i omslutningsyta som är större än 150 x 300 mm, skall ha *)inkrypningskydd.

4.1.2.16.2 Egendom utomhus- Krav på inbrottsskydd av inhägnat område

Försäkringen gäller, om inte annat avtalats, med följande krav på inbrottsskydd.

Omslutningsyta

Området där den försäkrade egendomen förvaras skall vara omslutet av en inhägnad (stängsel, vägg, grind, port m m), som i sin helhet ger ett efter förhållandena godtagbart skydd mot inbrott och försvårar bortförandet av stöldgods.

Inhägnad

Inhägnad skall bestå av stängsel eller vägg och vara totalt minst 2,20 m hög, varav de översta 0,20 m utgörs av minst två rader taggtråd. Inhägningen skall anslutas så nära till marken att inkrypning under inhägningen förhindras. Inhägningens fastsättningsanordningar, stolpar, stag mm skall vara förankrade i marken på ett godtagbart sätt.

Exempel på godtagbart utförande:

- flätverksstängsel av minst 3 mm tjock ståltråd med maskstorlek inte överstigande 50 x 50 mm
- vägg av trä minst 25 mm tjock
- vägg av stålplåt minst 1 mm tjock.

Grind, port och dörr

Grind, port och dörr skall fylla samma krav på skydd mot inbrott som stängsel och vägg enligt ovan. Grind, port och dörr skall vara låst med av försäkringsbolagen *)godkänd låsenhet (instickslås och slutbleck eller hänglås med beslag). För hänglås/ hänglåsbeslag gäller lägst låsklass 4. Vid gångjärnen skall finnas spärranordning som förhindrar avlyftning av grind i stängt läge. Port och dörr skall vara försedd med likvärdigt skydd.

Grind, port och dörr anses ej låst om nyckel kvarlämnats i låset.

4.1.2.20 Särskilda bestämmelser

4.1.2.20.1 Avbrottsförsäkring

Avbrottsförsäkringen omfattar avbrott som uppstått i den försäkrade verksamheten genom sådan egendomsskada på *)arbetsområde som är ersättningsbar enligt 4.1.2.7.8 (Allriskförsäkring) ovan.

I övrigt gäller samma villkor som i Kap 2 (Avbrottsförsäkring).

Undantag

Allmänna undantag enligt 1.7.0 i Kap 1 gäller även för avbrottsförsäkringen.

4.1.2.20.2 Montageförsäkring

Detta villkor har särskilda bestämmelser för *)montageverksamhet och gäller i anslutning till villkoret för ”Allriskförsäkring / Arbetsområde” (se 4.1.2 ovan). Med tillämpning av detta villkor och villkoren i övrigt gäller för denna försäkring följande ändringar.

Egendomsförsäkring

Punkterna 4.1.2.1 (Vem försäkringen gäller för) och 4.1.2.2 (När försäkringen gäller) i villkoret ”Allriskförsäkring / Arbetsområde” upphävs och ersätts av följande bestämmelser:

4.1.2.20.21 Vem försäkringen gäller för

Försäkringstagaren

Försäkringen gäller i fråga om *)arbeten och *)hjälpmedel för försäkringstagaren, under förutsättning att försäkringstagaren äger eller bär risken för egendomen.

Annat än försäkringstagaren

Försäkringen gäller i fråga om

- arbeten även för
 - försäkringstagarens beställare, om denne är ägare eller burkare av fastighet för vars räkning montage utförs
 - försäkringstagarens leverantör i den omfattning försäkringstagaren enligt skriftligt avtal med denne åtagit sig hålla försäkring

dock endast under förutsättning att försäkrad äger eller bär risken för egendomen.

Försäkringen gäller i fråga om

- hjälpmedel även för ägare till *) hjälpmedel, som försäkringstagaren leasar, hyr eller lånar
- arbetstagarens egendom för både försäkringstagaren och ägaren

dock endast under förutsättning att försäkringstagaren är skyldig att ersätta skada på egendomen eller i skriftligt avtal med ägaren åtagit sig att försäkra egendomen och enbart i den mån ägaren inte har rätt till skadeersättning genom egen försäkring.

4.1.2.20.22 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för skada som inträffar under försäkringstiden om försäkringen varit i kraft, med de begränsningar som anges för ”Provbekastning och provdrift” och ”Arbeten som utförs på entreprenad” nedan.

Provbelastning och provdrift

Försäkringen gäller under sammanlagt högst 4 veckors provdrift, provbelastning eller prestandaprov för skada orsakad härav.

Anmärkning: Om särskilt försäkringsavtal träffats kan försäkringen gälla för längre tid än 4 veckor, vilket då anges i försäkringsbrevet.

Arbeten som utförs på entreprenad

Försäkringen gäller till dess *) arbeten eller del därav avlämnats eller övertagits.

Vid skada som orsakats av att *) arbeten helt eller delvis tagits i bruk före avlämnande eller övertagande gäller försäkringen, dock endast i den mån försäkringstagaren är skyldig att ersätta skadan eller åtagit sig att försäkra egendomen, varvid reglerna om fareökning enligt §45-50 i försäkringsavtalslagen (FAL) tillämpas. Försäkringen gäller dock inte till den del skadan ersätts genom annan försäkring.

GARANTITID: Försäkringen gäller dessutom efter avlämnande eller övertagande för

- skada som upptäcks inom 3 år från garantitidens början och som orsakas av
 - avhjälpande av fel i *)arbeten
 - justeringsarbeten på *)arbeten
 - service- eller underhållsarbeten på *)arbeten

- för brandskada (genom eld som kommit lös) som inträffar under garantitiden, dock högst 2 år från garantitidens början och som beror på fel i *)arbeten, dock endast under förutsättning att försäkringstagaren är skyldig att ersätta skadan.