

Nordeuropa Försäkring AB

SÄRSKILDA VILLKOR

ALLRISK BYGGNAD F04:2



FÖRSÄKRINGSGIVAREN ANGES I FÖRSÄKRINGSBREVET

7.9 Allrisk Byggnad

Med tillämpning av Allmänna villkoret F01 i övrigt gäller för denna försäkring följande kompletteringar och ändringar.

7.9.1 Egendomsförsäkring

7.9.1.8 Allrisk

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd fysisk skada på

- försäkrad *)byggnad
- *)fastighetsinventarier
- *)trädgård, tomt och markanläggning

som inte omfattas av skadehändelserna enligt 1.7.1 - 1.7.7 samt 1.7.9 i Kap 1.

Högsta ersättning

Sammanlagd ersättning vid varje skadetillfälle är begränsad till högst 10 basbelopp.

Särskild självrisk

Självriskens är vid varje skadetillfälle 10 % av skadebeloppet, dock lägst ett halvt *)basbelopp.

7.9.1.8.1 Undantag

Vad försäkringen inte gäller för.

Försäkringen gäller inte för skada genom

- vätska, fukt, röta, mögel eller svamp

Försäkringen gäller dock om försäkringstagaren visar att skadan beror på

- att fel - dock ej fel i planering eller konstruktion eller val av arbetsmetod - tillfälligt begås vid användning, service eller underhåll av *)byggnad, anläggning eller anordning
- att fel plötsligt och oförutsett uppkommer på *)byggnad, anläggning eller anordning allt under förutsättning att lag, författning eller myndighetsföreskrift inte medvetet åsidosatts.
- smältande snö och hagel och inte heller regn om inte skadan är en oundviklig följd av ersättningsbar skada i övrigt
- stöld, bedrägeri, försäkring eller liknande förmögenhetsbrott.
- förhöjd vattennivå i hav, sjö eller vattendrag om erfarenhetsmässig risk föreligger för sådan skada
- av annan än försäkringstagaren företagen yrkesmässig behandling, demontering, reparation om- eller tillbyggnad, bearbetning, montering, transport eller förflyttning.

Försäkringen gäller dock i den mån entreprenör, leverantör eller annan inte kan fullgöra ersättningsskyldighet och den försäkrade kan styrka detta.

- insekter eller skadedjur.

Försäkringen gäller inte för skada på

- glas
- ytskikt, såsom revertering, puts eller målning

Försäkringen gäller dock om försäkringstagaren visar att skadan inte beror på felaktig konstruktion, felaktigt utförande, materialfel eller bristfälligt underhåll beträffande *)byggnad.

- båthus, badhytt, kallbadhus, växthus, plasthall eller tält
- egendom som glömts, förlagts eller tappats bort.

Försäkringen gäller inte för skada som består i

- gradvis förändring eller annan långtidspåverkan, t ex fortgående sprickbildning, förslitning, utmattning, förbrukning, svinn, diffusion, erosion, *)kavitation, *)korrosion, beläggning eller avsättning.

Försäkringen gäller inte för skada

- vars uppkomst eller omfattning beror på
 - försummat underhåll
 - felaktigt material
 - felaktigt eller bristfälligt utfört arbete
 - felaktig konstruktion

Undantaget avser dock endast sådana kostnader som skulle ha uppkommit om bristfälligheten eller felaktigheten hade åtgärdats omedelbart före skadans uppkomst.

- bristfällig grundkonstruktion (fundament, grund och källarstomme) eller undergrund
- sättning i undergrund eller mark
- ingrepp i bärande byggnadsdelar.
- av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller som kan avhjälpas genom normal service eller justering såsom sprickbildning och färgavvikelse som inte påverkar egendomens funktion
- som annan åtagit sig att försäkra.

Dock gäller försäkringen för försäkringstagarens intresse om den försäkringsansvarige helt eller delvis försummat sin skyldighet att hålla försäkring och inte på något annat sätt kan fullgöra sitt åtagande. Det åligger den försäkrade att visa detta.

7.9.2 Hyresförlustförsäkring

Om försäkrad *)byggnad blir helt eller delvis oanvändbar på grund av sådan enligt 7.9.1.8 (Allrisk) ovan angiven skada, för vilken ersättning lämnas genom försäkringen, ersätts också den hyresförlust som kan uppkomma.